

RESIDENCE

LOTUS

ET SI C'ÉTAIT CHEZ VOUS ?

Située au Point E, LOTUS est une résidence de 8 étages composée de 16 appartements, et de 2 parking situés au sous sol et au rez de chaussée.

La conception de la Résidence LOTUS s'inscrit dans un cadre de modernité se traduisant par un confort, un bien être offrant aux résidents un climat sécurisé, reposant et harmonieux.

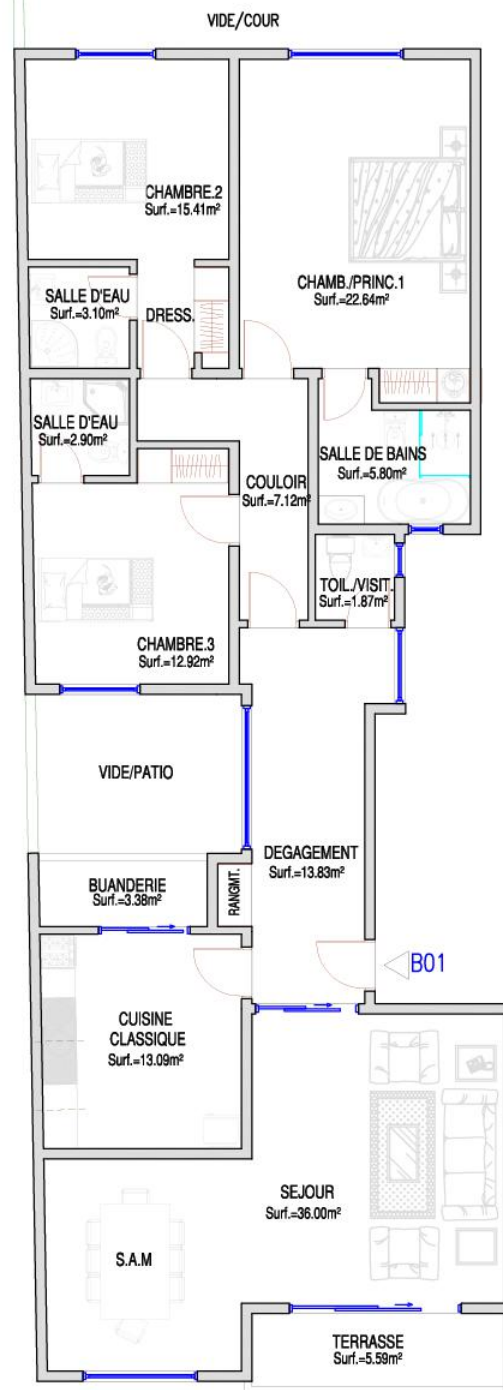
Vous apprécierez la tranquillité des lieux tout en bénéficiant de sa proximité avec la belle corniche Dakaroise, ses centres commerciaux, ses restaurants et son parcours sportif légendaire

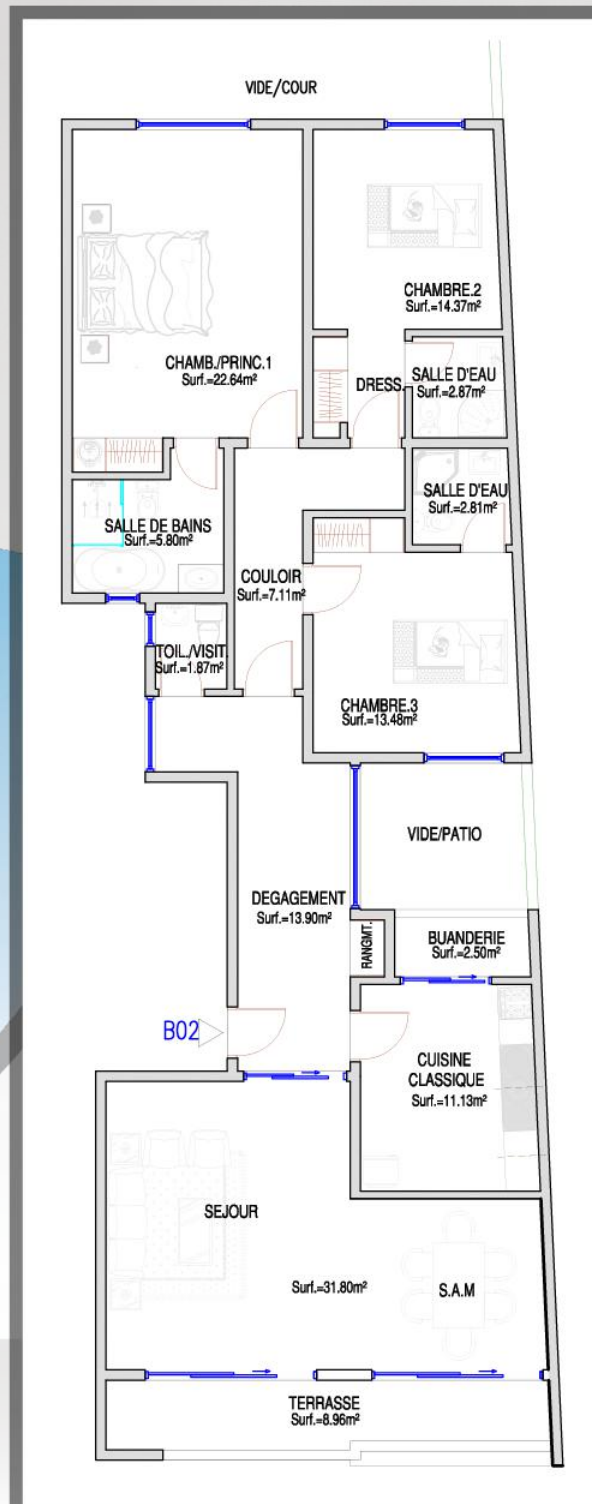
LOTUS a été élaborée pour répondre précisément aux préoccupations des clients et propose :

- un parking au sous-sol et au RDC
- un service de gardiennage 24/24
- un service d'entretien et de nettoyage
- un système d'interphone pour chaque appartement
- un groupe électrogène
- un ascenseur aux normes internationales
- une réserve d'eau

F4 FAÇADE GAUCHE 163M²

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Séjour/Salle à manger | 36m ² |
| Terrasse | 5,5m ² |
| Cuisine classique | 13m ² |
| Buanderie | 3,3m ² |
| Dégagement | 13,8m ² |
| Toilette visiteur | 1,8m ² |
| Couloir | 7,1m ² |
| Chambre principale | 22,6m ² |
| SDB | 5,8m ² |
| Chambre 2 | 15,4m ² |
| SDE | 3,1m ² |
| Chambre 3 | 12,9m ² |
| SDE | 2,9m ² |



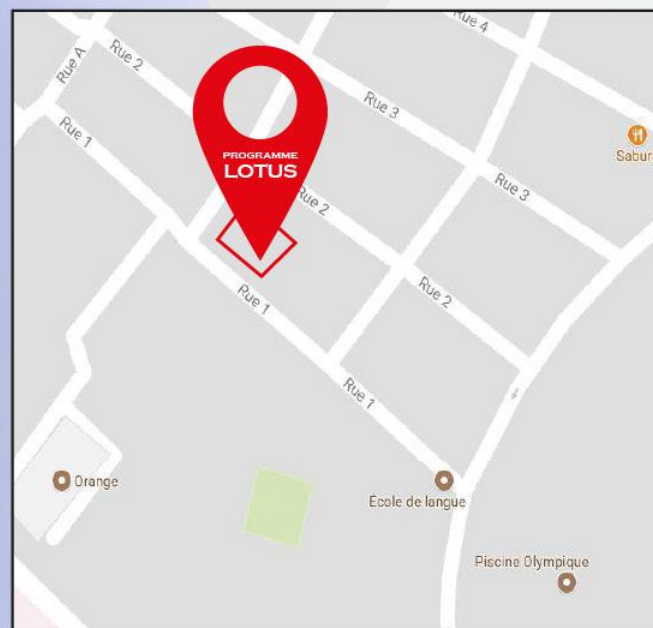


F4 FAÇADE DROITE 159M²

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Séjour/Salle à manger | 31,8m ² |
| Terrasse | 8,9m ² |
| Cuisine classique | 11,1m ² |
| Buanderie | 2,5m ² |
| Dégagement | 13,9m ² |
| Toilette visiteur | 1,8m ² |
| Couloir | 7,1m ² |
| Chambre principale | 22,6m ² |
| SDB | 5,8m ² |
| Chambre 2 | 14,3m ² |
| SDE | 2,8m ² |
| Chambre 3 | 13,4m ² |
| SDE | 2,8m ² |

LOCALISATION DU PROJET

LOTUS est située dans le quartier chic du Point E
C'est une localisation idéale à proximité du centre ville,
de l'aéroport, des services et des écoles



SABLUX : PE-29 Point E, Dakar, Sénégal.
Tél. +221 33 869 40 00 - sablux@sabluxgroup.com